

An aerial photograph of a rural landscape. In the foreground, there's a mix of green grass and brownish patches, possibly a wetland or a field with some trees. A small body of water is visible on the left. In the middle ground, there's a large green field with some trees and a small herd of red cows. The background is a dense forest under a clear blue sky.

Informationsmøde for lodsejere omfattet af omlægningsplanerne

22. oktober 2025



AGENDA

ONSDAG
22.10.2025
KL. 19.00 - 21.00

19.00-20.00

VELKOMST, PLAN FOR DAGEN OG FAGLIGE OPLÆG

Politisk velkomst og trepartsarbejde, *Rune Kristensen (A) og Susanne Jacobsen (V)*

Landbrugets involvering i grøn trepartsarbejdet, *Formand for Landboforeningen Midtjylland, Flemming Ejlersen*

Silkeborg Kommunes input til omlægningsplanerne, *Leder af Vand og Natur, Mathias Utoft Jørgensen*

Hvad er et vådområdeprojekt og proces fra forundersøgelse til realisering, *Faglig medarbejder, Anders Aahave*

Udtagningskonsulenternes rolle og muligheder for kompensation, *Udtagningskonsulent, Eja Lund*

Muligheder for jordfordeling, *Rep. fra jordfordelingskontoret, Jens Berge Laursen*

20.00-20.20

PAUSE

20.20-21.00

SPØRGSMÅL OG DIALOG

POLITISK VELKOMST OG TREPARTSARBEJDE

Rune Kristensen

Byrådsmedlem for Socialdemokratiet i Silkeborg Kommune

Formand for Klima- og Miljøudvalget

Formand for Lokal Trepert Randersfjord

Formand for Gudenåkomiteen

Medlem af Økonomi- og Erhvervsudvalget

Susanne G. Jacobsen

Medlem af Byrådet i Silkeborg kommune, valgt for venstre

Politisk repræsentant for Silkeborg Kommune i Lokal Trepert Randers Fjord

Næstformand i Klima- og Miljø udvalget

Medlem af Økonomi og - Erhvervsudvalget.

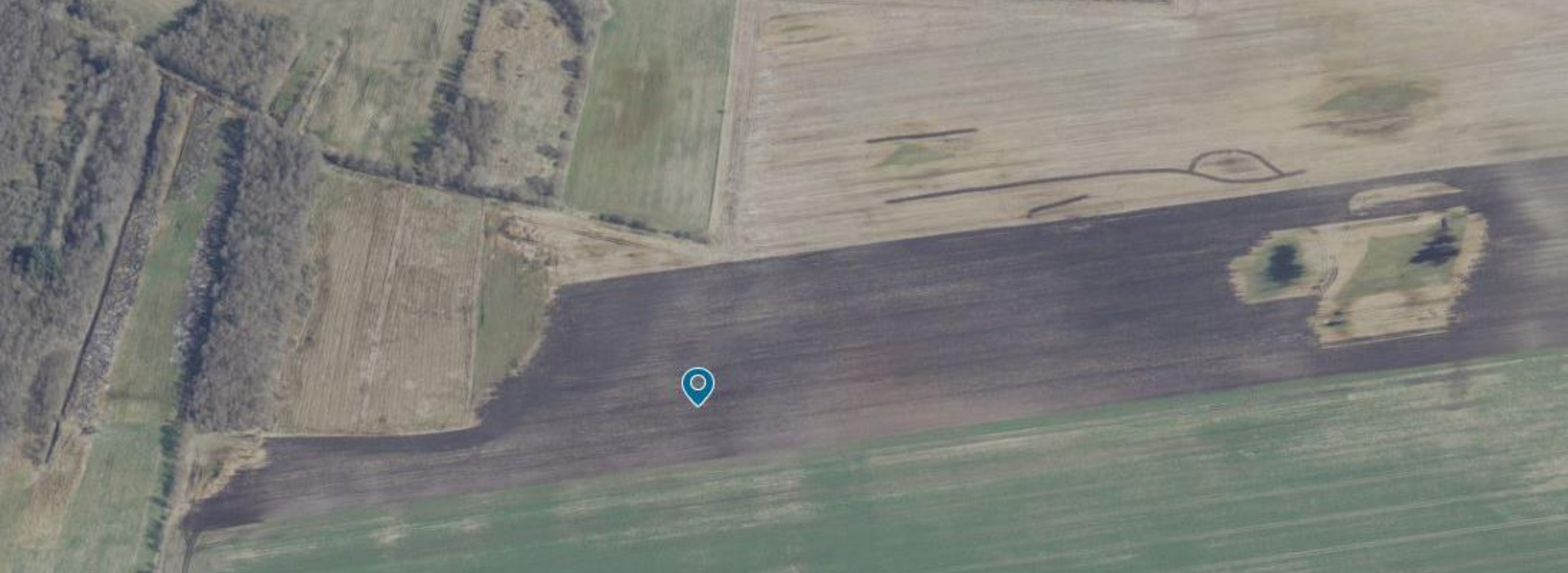
Medlem af Ældre udvalget

LANDBRUGETS INVOLVERING I GRØN TREPARTSARBEJDET

Flemming Ejlersen

Formand, Landboforeningen Midtjylland

LandboForeningen
Midtjylland

An aerial photograph of a rural landscape. The image shows a mix of green fields, brown plowed land, and some wooded areas. A blue location pin is placed in the center of the image, marking a specific point of interest. The background is a dark, semi-transparent overlay that serves as a base for the text.

Arealer i omlægningsplanerne i Silkeborg Kommune

Mathias Utoft Jørgensen Henneberg
Leder af Vand og Natur

Hovedpunkterne i "Aftale om et Grønt Danmark"



Omlægningsplaner i 2025



Reduktion af 13.780 ton kvælstof



250.000 ha ny skov i 2045



20 pct. beskyttet og strengt beskyttet natur



140.000 ha lavbundsjord i 2030



Hvad er en omlægningsplan?

- Der udarbejdes en omlægningsplan for hver Lokal Grøn Trepert.
- Omlægningsplanerne skal an vise vejen for at indfri målene i "Aftale om et Grønt Danmark"
- Omlægningsplanen viser på nuværende tidspunkt et projektpotentiale i form af en række skitseprojekter
- Omlægningsplanen er dynamisk → projekters, som ikke kan realiseres kan erstattes af andre projekter.

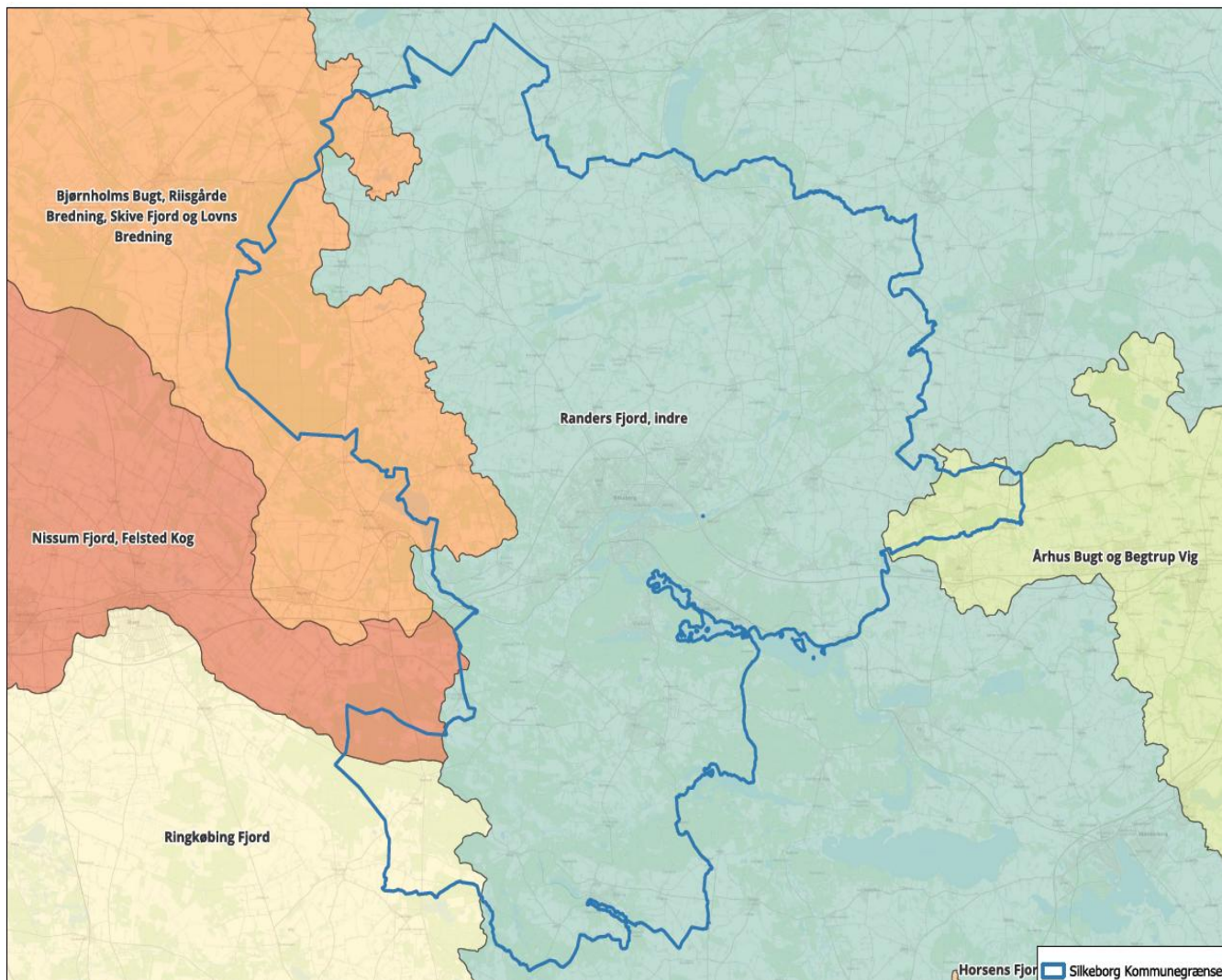


Kvælstofreduktion til fjordene



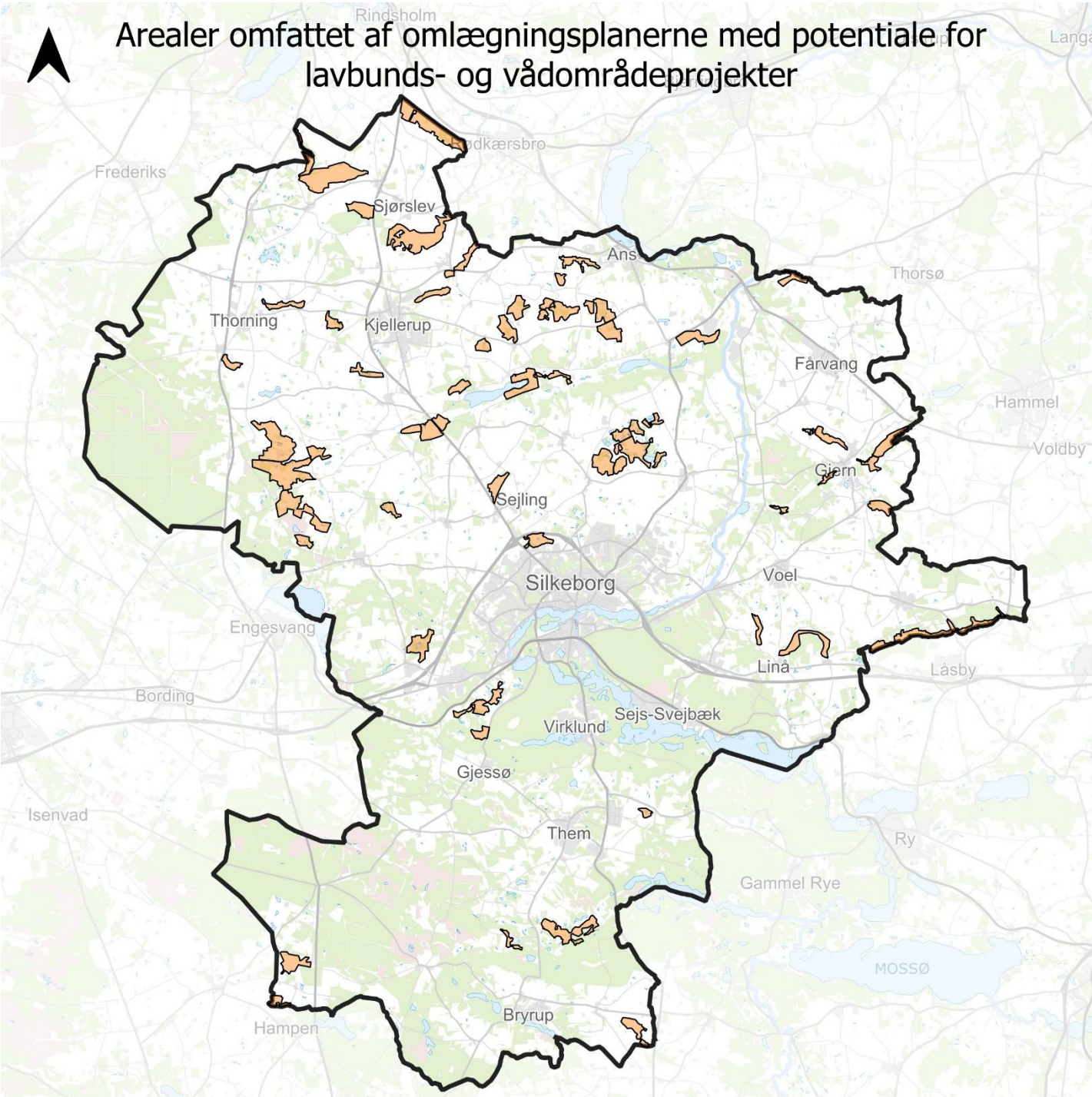
Udtagning af lavbundsjorde

Vandoplandet afgrænser omlægningsplanen



- Hver Lokale Trepert dækker over et vandopland til en fjord, bugt eller kystvand med hver deres indsatsbehov for reduktion af kvælstof
- Silkeborg Kommune er en del af 5 Lokale Treperter, men har bidraget til 4 (ingen projekter til Nissum Fjord)

Arealer omfattet af omlægningsplanerne med potentiale for lavbunds- og vådområdeprojekter



Projekter i omlægningsplanen

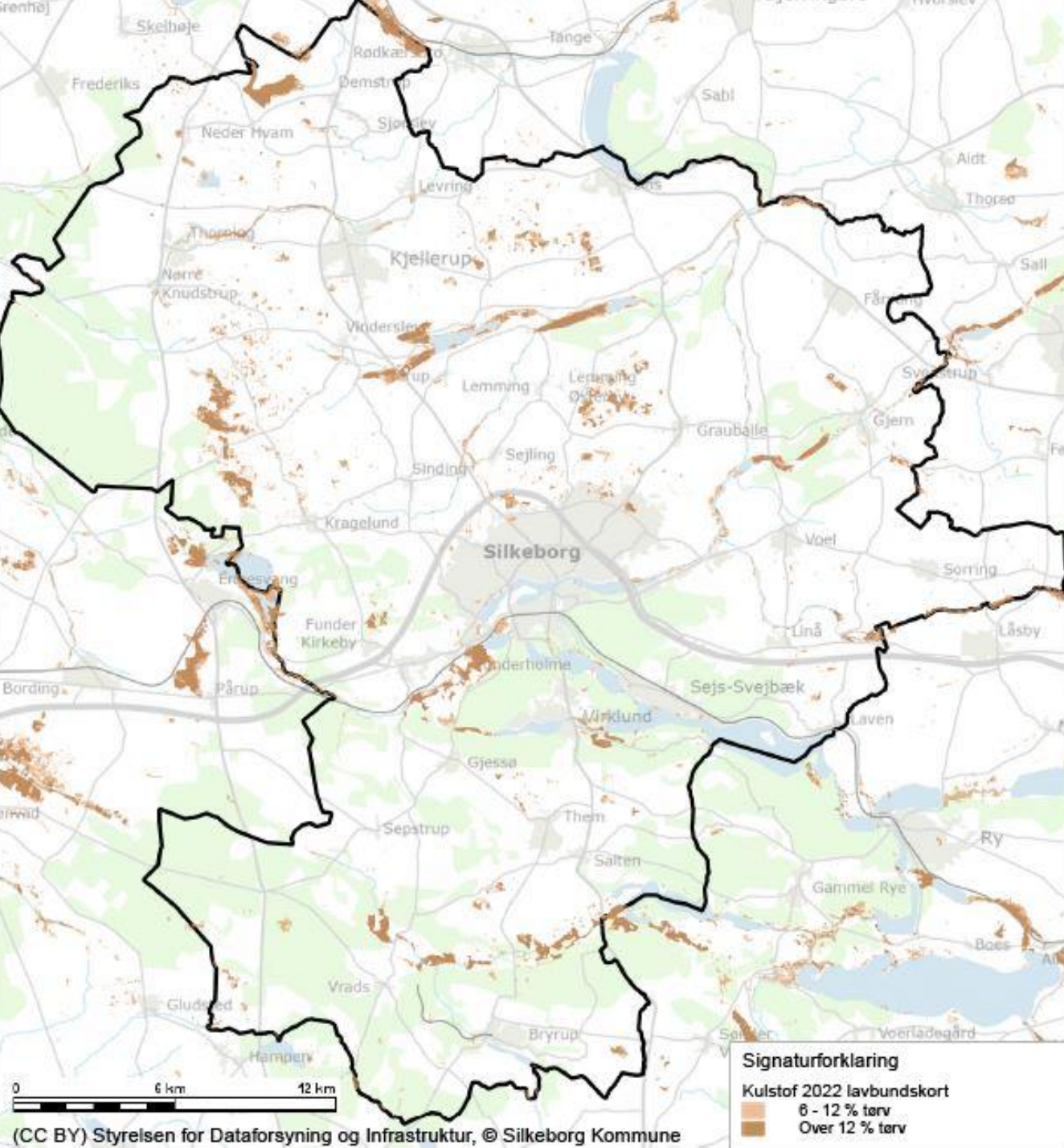
- 42 potentielle lavbundsprojekter
- 1 potentielt kvælstofvådområdeprojekt
- 5 igangværende vådområde-/lavbundsprojekter

Forudsætninger for lavbundsprojekter

Udgangspunkt i den nationale tørvekortlægning
"kulstof 2022 lavbundskort"

Primært fokus på udtagning af lavbundsjorde hvor
der kan laves lavbundsprojekter

Lavbundsprojekter forudsætter at der er et
tilbageværende organisk lag (tørv)



Tidsplanen i "Aftale om et Grønt Danmark"

- 2025 Omlægningsplanerne skal være udarbejdet
- 2027 Udtagning af lavbundsjord skal være igangsat
- 2030 Udtagning af lavbundsjord og kvælstofprojekter skal være gennemført





Pauline Skorski
Tlf: 89701465
E-mail: pas@silkeborg.dk



Bente Sørensen
Tlf: 89701518
E-mail: bes@silkeborg.dk



Martin Andersen
Tlf: 89702081
E-mail: maan@silkeborg.dk



Anders Aahave
Tlf: 89702087
E-mail: aia@silkeborg.dk

Vådområder

fra forundersøgelse til projekt

Anders Aahave - Vandløb og søer

An aerial photograph of a construction site in a grassy field. A large blue triangle with a white border points downwards from the top right corner. In the center of the image, a yellow and black excavator is working on a long, narrow trench. The trench is filled with dark, rich soil, contrasting with the surrounding green grass. The excavator's arm is extended into the trench, and its tracks are visible on the grass. The overall scene depicts a large-scale earthmoving or construction project.

Realisering

**Opstart: Fælles
lodsejermøde i
området**



**Jordfordeler fra
SGAV**



Detailprojektering



**Bindende aftale
med lodsejere**



Anlægsarbejde

Eksempler på detailprojekt

Signaturforklaring

--- Sti_ny	--- Fa
■ Vandhul etablering	— Grøt
Tiltag Vandløb	▲ Overr
■ Vadested	○ Brønd ny
■ Rørbro ny	--- Drænsøgni
■ Stryg etablering	Eksisterende for
■ Sandfang midlertidig	— Vandløb
— Vandløb genslyngning	— Grøfter
Tiltag Overrisling	○ Brønde
● Drænsystem	
Tiltag Afværge	
● Brønd bevares	
--- Dræn bevares	
— Grøft bevares	
Tiltag Andet	
● Stationering tiltag	

Realisering



Eksempler på virkemidler

Realisering

Anlægsarbejde ved Thorning – Tange Å Kvælstofvådområde 2025

Eksempler på virkemidler

Realisering

Anlægsarbejde ved Thorning – Tange Å Kvælstofvådområde 2025

Eksempler på virkemidler

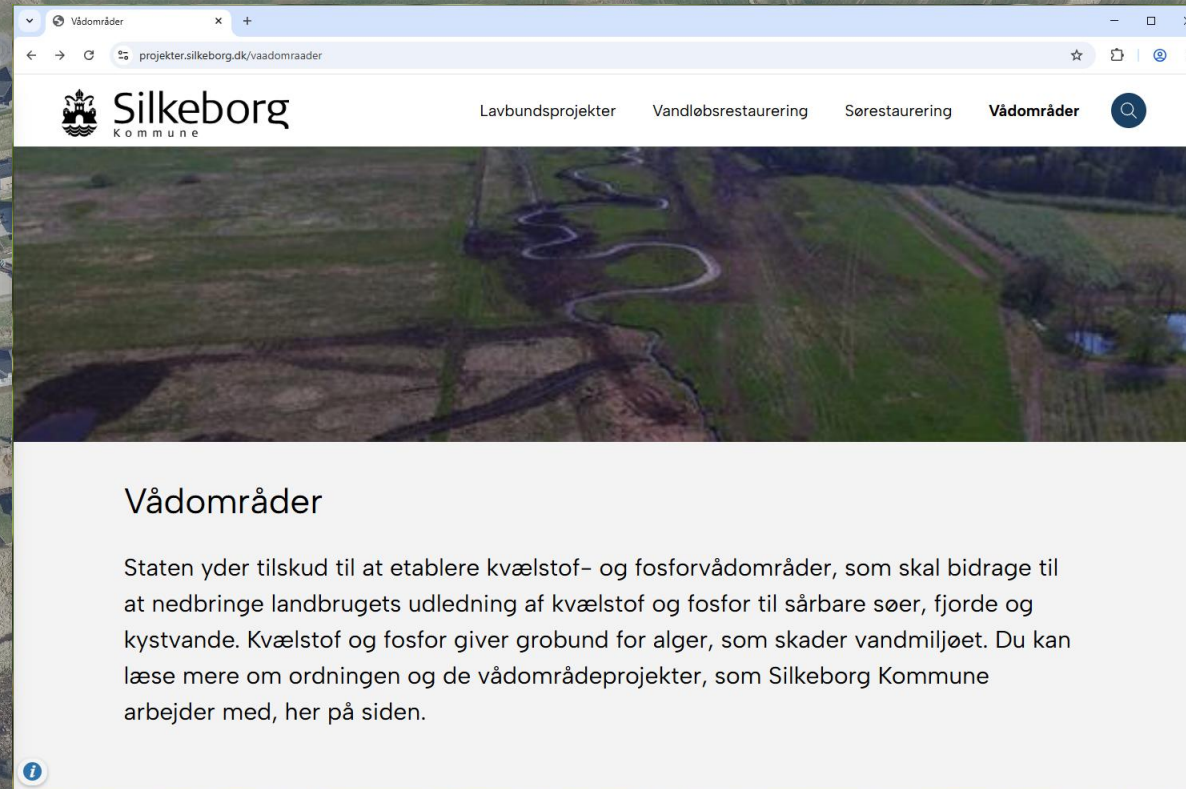
Realisering

Eksempler på virkemidler

Realisering



Anlægsarbejde ved Thorning – Tange Å Kvælstofvådområde 2025



<https://projekter.silkeborg.dk/>

Forundersøgelser
Detailprojekter
Droneoptagelser mv.

Udtagningskonsulenter rådgivningsområder

Lodsejermøde Silkeborg Kommune 22. oktober 2025

Eja Lund,
velas



Udtagningskonsulenterne

STØTTET AF

Promilleafgiftsfonden for landbrug

Hvad kan en

UDTAGNINGSKONSULENT

Med Aftale om et Grønt Danmark er kursen for de kommende års grønne omstilling nu lagt, og landbrugets egne udtagningskonsulenter har en central rolle i udtagningen af jorder til gavn for miljø, klima og natur.

Indsatsen for et renere vandmiljø, mindre klimaaftryk, mere skov, natur og biodiversitet skal øges – men samtidig er det vigtigt, at lodsejerne er trygge, har ejerskab og overblik over processen i udtagningen af deres jorder. Derfor står udtagningskonsulenterne klar til at yde gratis rådgivning for at finde den helt rigtige løsning for lodsejere og deres bedrift.

[Lodsejere – Udtagningskonsulenterne](#)

Udtagningskonsulenternes rådgivning :

- om vilkår for at lade et areal indgå i et kollektiv virkemiddel,
- om kompensationen for at lægge arealer ind i et projekt,
- samt brug af arealet efter projektets gennemførelse

Skatte- og økonomirådgivning

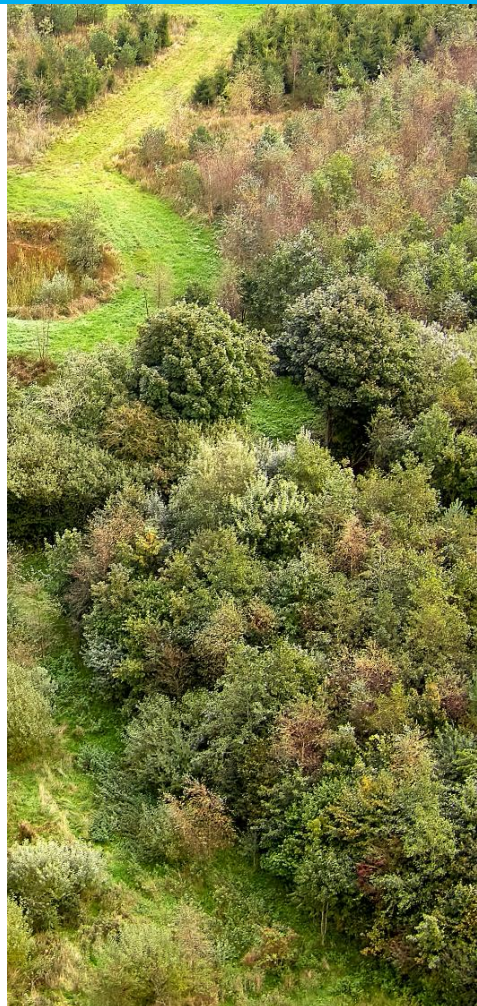
Der er knyttet et antal skatte- og økonomirådgivere til udtagningsprojektet, som kan hjælpe med afklarende økonomisk og skattemæssig vejledning.

Her kan du se en oversigt over skatte- og økonomirådgiverne og læse mere om mulighederne

Kollektive virkemidler



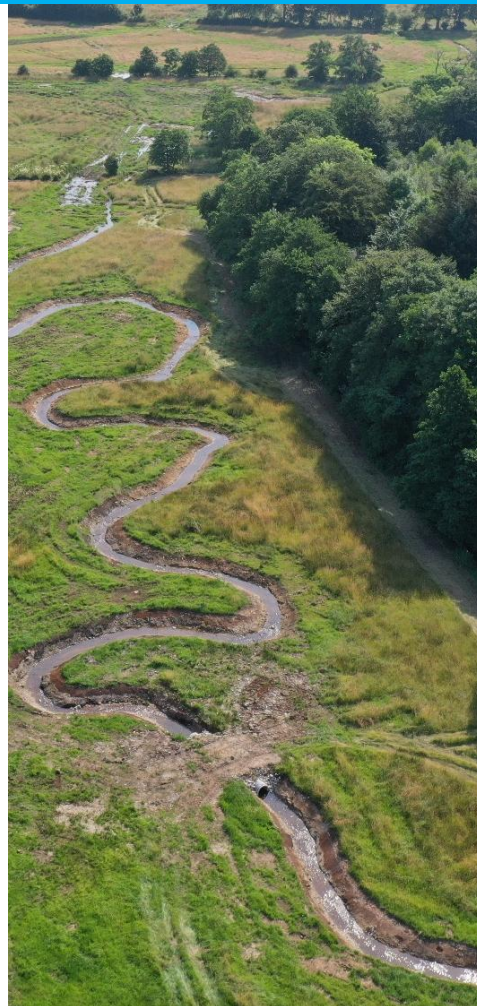
Permanent
ekstensivering



Skovrejsning



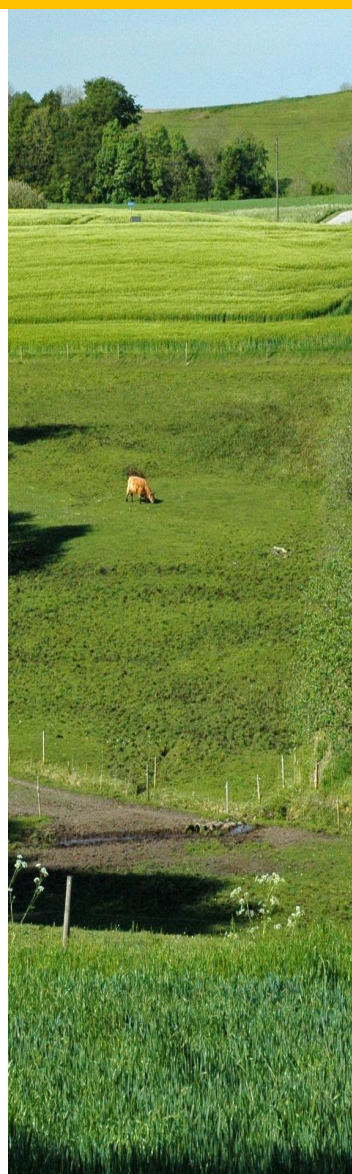
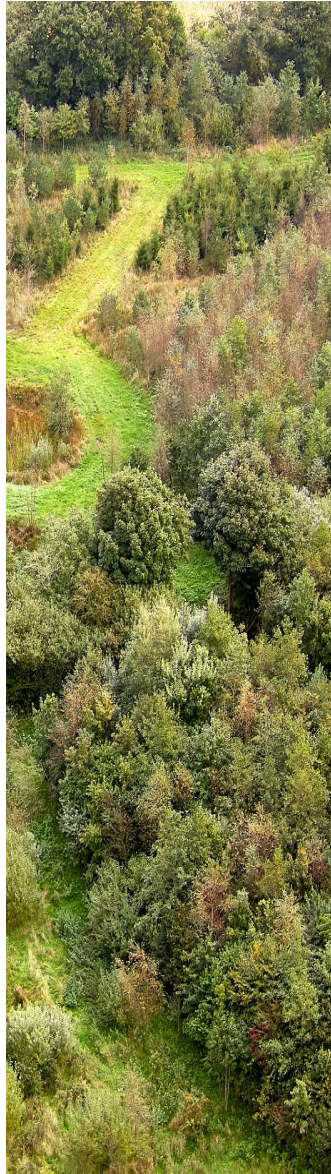
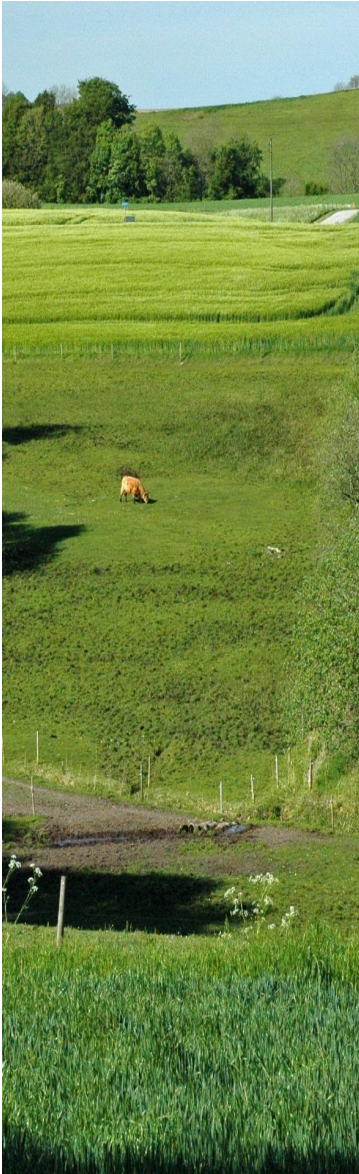
Lavbundsprojekter



Vådområder



Minivådområder



Permanent
ekstensivering

Skovrejsning

Mini
vådområder

Små
vådområder

Permanent ekstensivering
Skovrejsning

Minivådområder
Små vådområder

er kollektive virkemidler som lodsejere selv
kan søge tilskud til.

Permanent ekstensivering - 2026

Kompensation	Kulstofrige landbrugsarealer og Landbrugsjorde med potentiale for vådområdeprojekter i vandoplande med et stort kvælstofindsatsbehov.	Landbrugsjorder i vandoplande med et stort kvælstofindsatsbehov , der ikke er kulstofrige landbrugsarealer, og hvor der ikke er potentiale for at etablere et vådområde.
Omdriftsjord	82.500,-	59.500,-
Permanente græsarealer	35.500,-	27.000,-

Mindst 0,3 ha sammenhængende areal (ikke NBL §3)
Tinglysning af at,
 der må ikke gødes
 der må ikke sprøjtes
 der må ikke jordbehandles eller omlægges arealer

Vandoplande med stort kvælstofindsatsbehov:
Fjord?
Fjord?

Skovrejsning



Ministeriet for Grøn Trepert
Styrelsen for Grøn
Arealomlægning og Vandmiljø

Projektejer: Private lodsejer eller offentlig lodsejere

Tilskud og compensation: 75.500 kr./ha
Tillæg på urørt skov: 15.000 kr./ha

Minimum 1 ha

Skovrejsning i områder med særligt højt kvælstofindsatsbehov – løbende ansøgning
De øvrige skovrejsningsområder - ansøgningsrunder

NYSKOVFONDEN

Projektejer: Private lodsejer

Forhåndsgodkendelse (betales af lodsejer)

Nyskovfonden betaler skovrejsning, samt pasning af skoven de første tre år.
Lodsejer betaler for jordbearbejdning og opsætning af hegn.

Minimum 1 ha



**KLIMASKOV
FONDEN**

Projektejer: Private lodsejer m.fl.

Tilskud 65.000 kr/ha skovrejsning
Indkomstcompensation på 29.5000 kr/ha produktionsskov
44.500 kr/ha for ny urørt skov.

Minimum 5 ha

Minivådområder, kompensation

Post	Dækning af standard udgifter
Etablering af minivådområdet	100%

Post	Tabt indkomst (kr.)	Vedligeholdelseskompensation (kr.)	I alt (kr.)
For arealer med afgrøde koder på bilag 5	35.000,-	12.000,-	47.000,-
For arealer med afgrøde koder på bilag 6	18.000,-	12.000,-	30.000,-
Øvrige arealer	3.000,-	12.000,-	15.000,-



Lavbundsprojekter



Vådområder

Det er en kommune eller Naturstyrelsen, der er projektejere på lavbund- og vådområdeprojekter.

Vådområder og lavbundsprojekter:

Beholde jorden

Sælge jorden

Engangserstatning

- Omdriftsjord 82.500 kr./ha
- Permanent græs 35.500kr./ha
- Natur 0 kr./ha (4.500 kr./ha)

**Værditabs-
kompensation**

(Erstatning for det reelle
værditab)

Jordfordeling

(Erstatningsjord og evt.
supplerende køb af
mere jord)

Salg

Grundbetaling + Evt. Tilskud til pleje af græs og naturarealer

An aerial photograph of a wetland landscape. A winding river flows through a green field, creating a meandering path. The river is surrounded by lush green vegetation, and there are patches of darker, possibly water-saturated soil or reeds. In the background, there are more green fields and a line of trees under a clear blue sky.

Lokal Trepert – Silkeborg

Jordfordeling

Jens Berge Laursen
Jordfordelingskontoret, Natur- & Landbrugsudvikling
Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø

Jordfordelingskontoret

- **Kontoret ligger i Tønder**
Kontoret hører under Ministeriet for Grøn Trepert,
Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø (SGAV)
- **Planlæggerne bor og dækker projekter i hele landet**



Jordfordelingskontoret



Planlægning



Sekretariat og berigtigelse

Sådan foregår en jordfordeling

Samtidigt køb, salg og udbetaling af værdikompensation



Vurderingsforretningen

Pris på arealerne

Hvem vurderer?

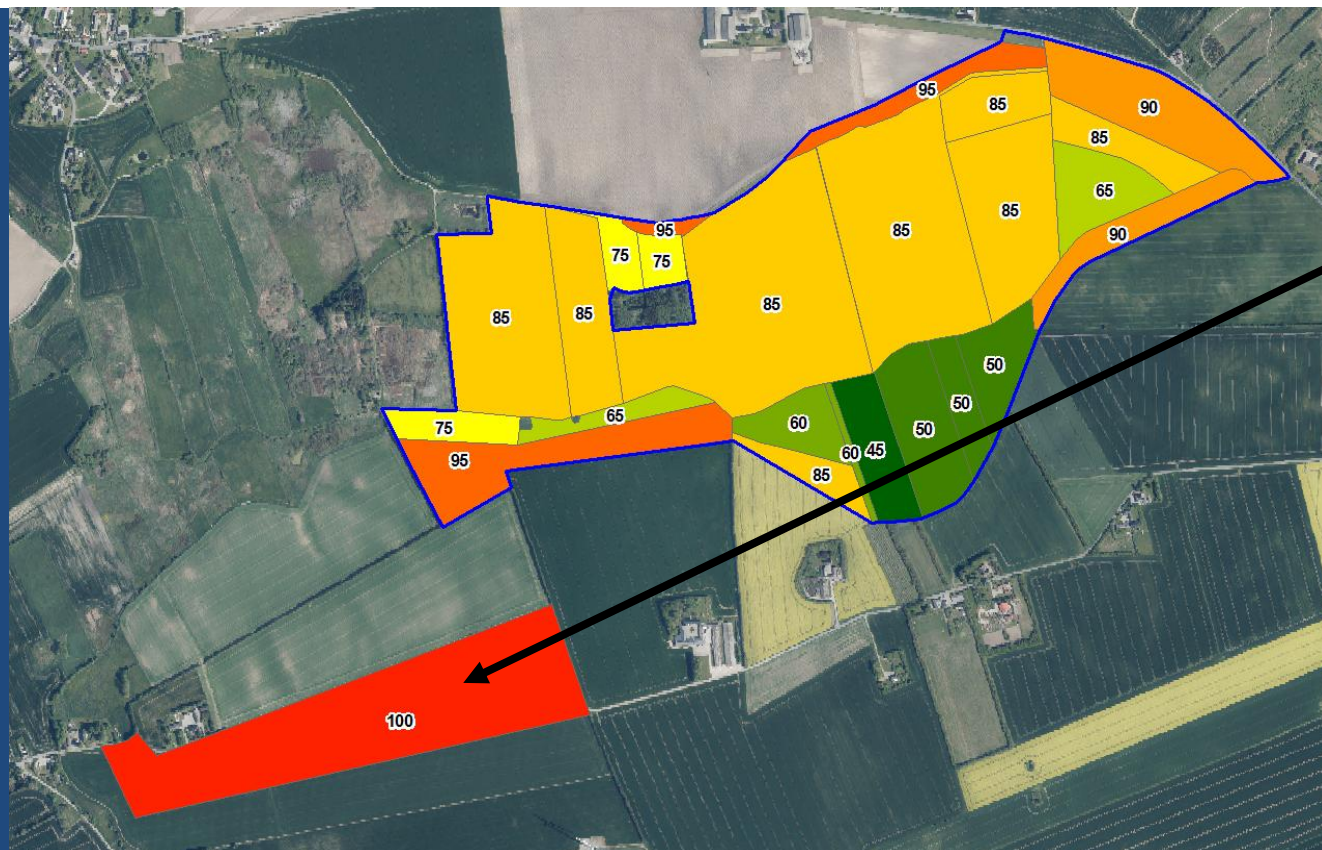
Lodsejerudvalg

Lokal planteavlskonsulent

Vurderingssagkyndig fra SGAV

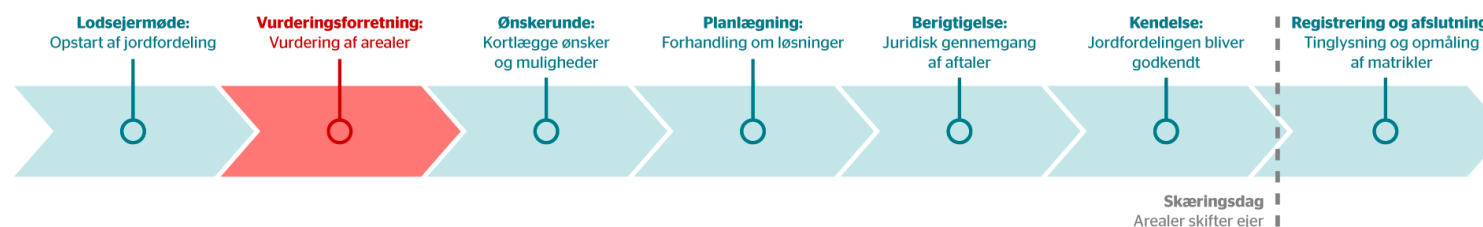


Vurderingsforretning



Den bedste mark i området takseres til 100

Vi takserer arealer i projektområdet og den omkringliggende erstatningsjord i forhold til den bedste mark



Salg og/eller køb:

- Køb af arealer inden for projektområdet
- Køb af erstatningsjord udenfor projektområdet
- Projektarealer kan midlertidig ejes af SGAV eller sælges i samme jordfordeling
- Opkøbte arealer sælges i offentligt udbud efter projektanlæg

Kompensation for værditab

Du ejer fortsat jorden i projektområdet og modtager kompensation for projektets påvirkning af jordens markedsværdi.

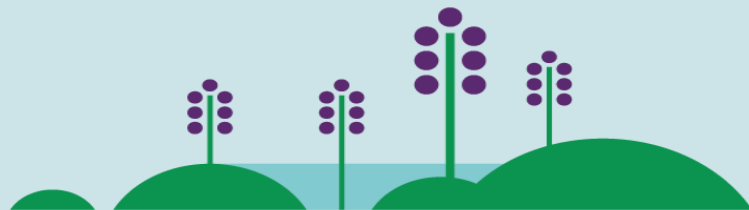
Kompensationen opgøres som forskellen mellem aktuel markedspris, og vurderet værdi efter at projektet er gennemført.

- Udbetales i forbindelse med jordfordeling og inden projektet anlægges
- Værditab kan anvendes til køb af erstatningsjord
- Dyrkningsophør og ekstensivering i forbindelse med udbetaling



Engangskompensation

- Udbetales efter projektet er anlagt
- Søg i fællesskemaet
- Indberet i 5 år



Du ejer fortsat jorden i projektområdet og modtager kompensation for dyrkningstab.

Omdriftsjord:
82.500 kr. pr. ha

Permanent græs:
35.500 kr. pr. ha

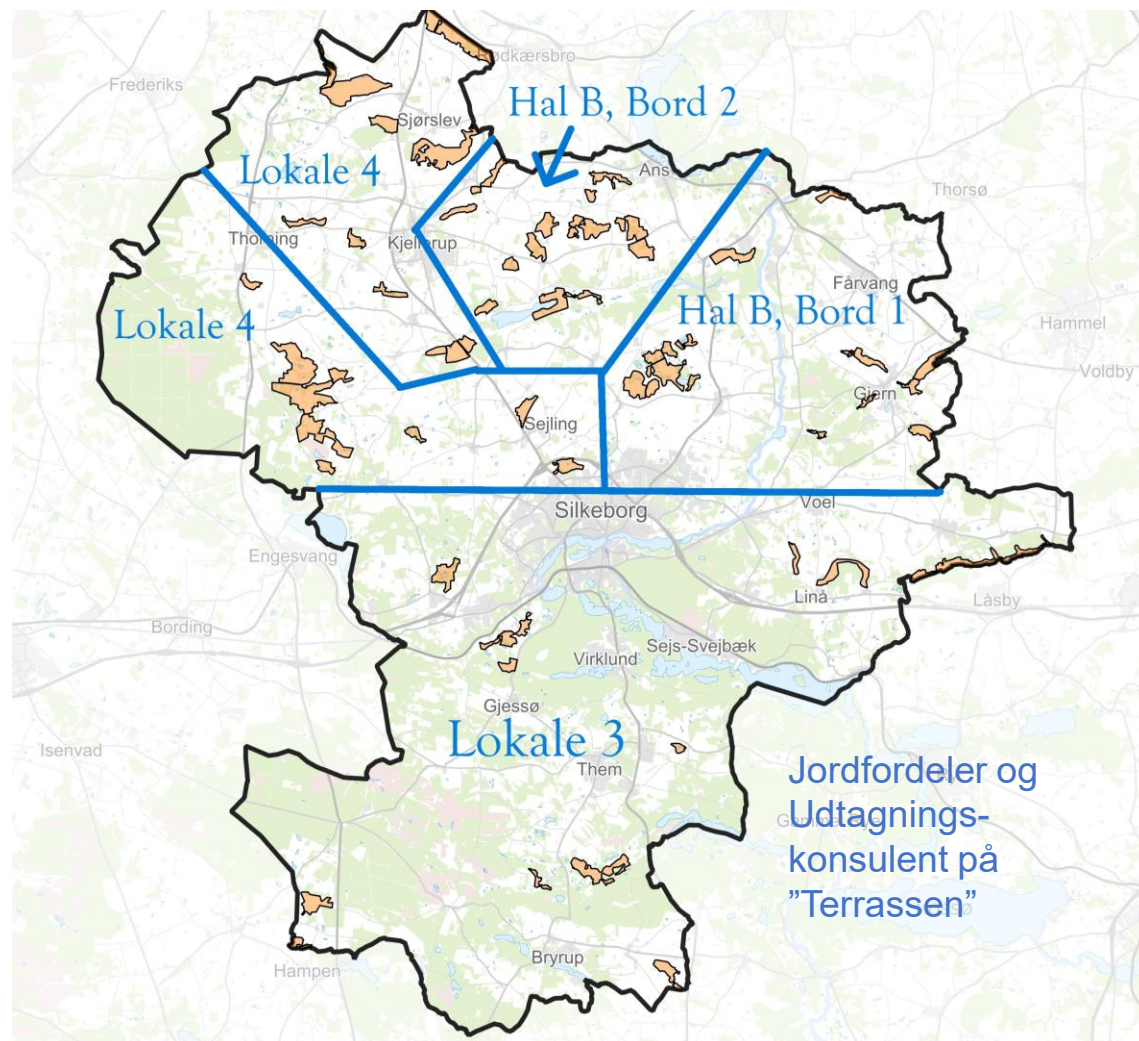
Naturarealer:
Ingen kompensation
Referenceperiode: 2017 – 2021

An aerial photograph showing a wide river meandering through a lush green landscape. A large, dark, irregularly shaped wetland or marsh area is visible in the foreground and middle ground, partially submerged. The river flows from the upper right towards the lower right, with several smaller ponds and oxbow-like features. The surrounding land is a mix of green fields and some brown patches, possibly harvested crops or bare earth. The sky is clear and blue.

Spørgsmål: find mig på "Terrassen" efter pausen

Jens Berge Laursen
Jordfordelingskontoret, Natur- & Landbrugsudvikling
Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø

SPØRGSMÅL OG DIALOG VED STANDE



Nu er der mulighed for at se de enkelte projektområder og stille spørgsmål ude ved standene.

Ved standene kan du også finde kage og kaffe